



MĚSTSKÝ ÚŘAD V NERATOVICÍCH
odbor životního prostředí
ul. Kojetická 1028 277 11 NERATOVICE

dle rozdělovníku

DOPIS ZNAČKY/ZE DNE 08.12.2020 čj. MěÚN/119378/2020 VYŘIZUJE / LINKA Wasserbauerová/336 NERATOVICE DNE 02.11.2020
sz. MěÚN/116171/2020/04

VĚC: „Parkovací dům Neratovice“ – závazné stanovisko k umístění stavby podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků

Městský úřad Neratovice, odbor ŽP, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“)

vydává žadateli
RotaGroup a.s., IČO: 27967344,
sídlem Na nivách 956/2, Michle, 141 00 Praha 4

který zastupuje na základě plné moci ze dne 30.09.2020

Město Neratovice, IČO: 00237108, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

souhlasné závazné stanovisko

podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen Zákon) z hlediska nakládání s odpady ke stavebnímu řízení týkajícího se umístění stavby „Parkovací dům Neratovice“.

Stavbou jsou dotčeny pozemky p.č. 92/15, 92/16, 103/19, 103/93 v k.ú. Neratovice.

Odůvodnění:

Dne 08.12.2020 obdržel Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí žádost společnosti RotaGroup a.s., IČO: 27967344, sídlem Na nivách 956/2, Michle, 141 00 Praha 4 o vydání závazného stanoviska ve věci stavebního řízení k záměru umístění stavby „Parkovací dům Neratovice“, podle § 79 odst. 4 Zákona.

Investorem záměru je Město Neratovice, IČO: 00237108, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice.

Přílohou žádosti je projektová dokumentace záměru „Parkovací dům Neratovice“ (v elektronické podobě) vypracovaná zástupcem žadatele v listopadu 2020 a plná moc.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení ve věci vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 79 odst. 4 Zákona. Z doručených materiálů bylo zjištěno, že předložená projektová dokumentace byla podrobně a dostatečně zpracována. Správní orgán souhlasí s navrženým postupem při nakládání s odpady během stavby a nemá k záměru námitky.

Dle projektové dokumentace budou během předmětného záměru vznikat následující druhy odpadů:

08 01 11* Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky
08 01 12 Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11
15 01 01 Papírové a lepenkové obaly
15 01 02 Plastové obaly
15 01 03 Dřevěné obaly
15 01 06 Směsné obaly
15 01 10* Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 02 02* Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených),
čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
17 01 01 Beton
17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod
číslem 17 01
17 02 01 Dřevo
17 02 03 Plasty
17 04 05 Železo a ocel
17 04 11 Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
20 01 21* Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť
20 03 01 Směsný komunální odpad

Odpady označené * jsou dle vyhlášky 93/2016 Sb. O katalogu odpadů zařazeny jako nebezpečné.

Správní orgán upozorňuje, že na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§2 odst. 3 Zákona).

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Ukládání odpadů na povrchu je možné pouze za splnění legislativních podmínek, především v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění.

Původce odpadů a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a nedošlo k rozlití kapalin obsahujících tato vlákna.

Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty.

S nebezpečnými odpady je nezbytné nakládat ve smyslu příslušných ustanovení zákona o odpadech, zejména pak § 16. Obsahem uvedeného paragrafu jsou obecné povinnosti původce při nakládání s odpady.

Stavba z hlediska nakládání s odpady bude realizována v souladu s předloženou projektovou dokumentací a k případným dalším změnám před jeho realizací bude vyžádáno nové závazné stanovisko městského úřadu.

Po dokončení stavby provozovatel požádá příslušný orgán odpadového hospodářství, v návaznosti na řízení vedené příslušným stavebním úřadem, o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci stavby dle §

79 odst. 4 Zákona. K žádosti provozovatel doloží kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů.

V případě, kdy stavba nepodléhá kolaudaci stavby, budou po dokončení stavby předány kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů správnímu orgánu odpadového hospodářství, který toto závazné stanovisko vydal.

Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Na základě výše uvedených skutečností a po provedeném správním řízení rozhodl orgán odpadového hospodářství tak, jak je uvedeno ve výroku.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Poučení o opravném prostředku:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Michaela Wasserbauerová
referent odpadového hospodářství,
úředně oprávněná osoba

Mgr. Lenka Syrová
vedoucí OŽP

Účastník řízení:

RotaGroup a.s., Na nivách 956/2, Michle, 141 00 Praha 4 (**IDDS: 78hx792**)

Na vědomí (interně):

Městský úřad Neratovice, stavební odbor – interně